

Số: /TB-TTKN

Đắk Lắk, ngày tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán thanh lý tài sản công theo hình thức niêm yết giá
tại Trung tâm Khuyến nông tỉnh Đắk Lắk

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 114/2024/NĐ-CP ngày 15/9/2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 50/2025/NĐ-CP ngày 28/02/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 11/2025/TT-BTC ngày 19/3/2025 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị quyết số 29/2024/NQ-HĐND ngày 05/12/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đắk Lắk ban hành Quy định về thẩm quyền quyết định việc quản lý, tài sản công thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Đề án 1311/ĐA-UBND ngày 13/02/2025 của UBND tỉnh về phê duyệt Đề án Hợp nhất Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Sở Tài nguyên và Môi trường thành Sở Nông nghiệp và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 427/QĐ-UBND ngày 26/02/2025 của UBND tỉnh quy định cơ cấu tổ chức của Sở Nông nghiệp và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 37/QĐ-TTKN ngày 26/5/2025 của Trung tâm Khuyến nông về việc thanh lý tài sản công của Trung tâm Khuyến nông;

Căn cứ Quyết định số 45/QĐ-TTKN ngày 30/5/2025 của Trung tâm Khuyến nông về việc thành lập Hội đồng thanh lý tài sản của Trung tâm Khuyến nông;

Căn cứ Quyết định số 56/QĐ-TTKN ngày 09/6/2025 của Trung tâm Khuyến nông về việc phê duyệt giá khởi điểm bán thanh lý của 04 Bò cái Brahman già, khả năng sinh sản kém;

Trung tâm Khuyến nông tỉnh Đắk Lắk thông báo đến các cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp, cá nhân có nhu cầu mua tài sản như sau:

1. Cơ quan được giao nhiệm vụ tổ chức bán thanh lý tài sản: Trung tâm Khuyến nông tỉnh Đắk Lắk.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Khuyến nông tỉnh Đắk Lắk (*địa chỉ: Số 151A Nguyễn Văn Linh, xã Ea Tu, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk; số điện thoại: 02623. 863 285*).

2. Mã số cuộc bán niêm yết: NY01-2025-TTKN.

3. Tên tài sản, chủng loại, số lượng, chất lượng; giá bán tài sản:

Giá khởi điểm bán tài sản thanh lý của 04 Bò cái già, khả năng sinh sản kém: **55.000.000 đồng** (*Bằng chữ: Năm mươi lăm triệu đồng chẵn*), cụ thể theo Bảng sau:

Đvt: Đồng					
Stt	Tên tài sản	Đơn vị tính	Trọng lượng tạm tính	Đơn giá	Thành tiền
1	Bò cái Barhman thuần (số tai: 2221, 2152, 2156, 6284)	Kg	1.186	46.374	54.999.564
Tổng cộng					54.999.564
Làm tròn					55.000.000

(Giá bán khởi điểm nêu trên là giá theo trọng lượng tạm tính, mức giá tối thiểu để bán. Trọng lượng và tổng giá trị tài sản thanh lý chính xác của số bò cái già thanh lý sẽ được xác định thông qua việc cân trọng lượng số bò tại Trạm cân để ký kết Hợp đồng mua bán tài sản, thanh toán và bàn giao tài sản thanh lý theo trọng lượng thực tế. Giá bán khởi điểm này không bao gồm thuế giá trị gia tăng VAT nếu có).

4. Số tiền đặt trước, hình thức nộp tiền và quy định hoàn trả tiền đặt trước:

- Người đăng ký mua tài sản phải đặt trước 20% tổng giá khởi điểm bán thanh lý là **11.000.000 đồng** (*Bằng chữ: Mười một triệu đồng chẵn*).
- Hình thức nộp tiền: Tiền mặt.
- Trung tâm có trách nhiệm hoàn trả lại tiền đặt trước cho người đăng ký nhưng không mua được tài sản trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày xác định được người mua tài sản, trừ các trường hợp người đăng ký không được nhận lại tiền đặt trước bao gồm:
 - + Người đăng ký từ chối mua tài sản sau khi được xác định là người được quyền mua tài sản;
 - + Người đăng ký được quyền mua tài sản nhưng không ký hợp đồng mua bán tài sản trong thời hạn quy định;

+ Người đăng ký được quyền mua tài sản đã ký hợp đồng mua bán tài sản nhưng không thanh toán tiền mua tài sản hoặc đã thanh toán tiền mua tài sản nhưng không nhận tài sản;

+ Người thuộc đối tượng quy định tại khoản 3 Điều 26 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP nhưng vẫn đăng ký mua tài sản."

5. Địa điểm và thời hạn xem tài sản:

- Thời hạn xem tài sản: Từ ngày 10/6/2025 đến hết ngày 16/6/2025.

- Địa điểm: Trại bò giống Ea Sô, xã Ea Sô, huyện Ea Kar (*Địa chỉ: Thôn 2, xã Ea Sô, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk*).

6. Quy định người không được tham gia mua tài sản:

Đối tượng thuộc trường hợp quy định tại khoản 3 Điều 26 Nghị định số 151/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ không được tham gia mua tài sản; gồm:

a) *Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự;*

b) *Người có thẩm quyền quyết định bán tài sản, người trực tiếp giám định, đánh giá tài sản;*

c) *Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, em ruột của người quy định tại điểm b khoản này.*

7. Thời hạn đăng ký và nộp tiền đặt trước: Từ ngày 10/6/2025 đến hết ngày 16/6/2025 (05 ngày làm việc) trong giờ hành chính tại Văn phòng Trung tâm Khuyến nông (*địa chỉ: Số 151A Nguyễn Văn Linh, xã Ea Tu, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk*).

8. Thời gian, địa điểm lựa chọn người được quyền mua tài sản:

- Thời gian: Vào **08 giờ 00 phút**, ngày 17/6/2025 (thứ 3);

- Địa điểm: Tại Hội trường lớn, Trung tâm Khuyến nông tỉnh Đắk Lắk (*Địa chỉ: Số 151A Nguyễn Văn Linh, xã Ea Tu, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk*).

9. Các quy định khác về việc mua tài sản:

- Cách thức đăng ký mua tài sản: Trong thời hạn và địa điểm quy định tại Mục 5 và 7, người mua tài sản sẽ đăng ký, nộp tiền đặt trước, xem tài sản thanh lý; đồng thời, Trung tâm phát phiếu đăng ký mua tài sản cho người đăng ký mua đã nộp tiền đặt trước (*Mẫu 02-PĐK/TSC kèm theo Thông tư số 144/2014/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính kèm theo*); mỗi tổ chức, cá nhân được phát 02 phiếu đăng ký mua tài sản. Người đăng ký mua tài sản điền đầy đủ thông tin và gửi lại 01 phiếu cho Trung tâm; 01 phiếu do người đăng ký mua tài sản giữ để tham gia bốc thăm theo thời gian, địa điểm tại Mục 8 (lưu ý các phiếu đăng ký mua tài sản phải được điền đầy đủ các thông tin có liên quan và có nội dung giống nhau. Bên cạnh đó, ngoài phiếu đăng ký mua tài sản; các tổ chức, cá nhân cung cấp bản sao Căn cước công dân (nếu là cá nhân) hoặc giấy đăng ký hộ kinh doanh (nếu là hộ kinh doanh) hoặc giấy đăng ký kinh doanh (nếu là tổ chức), có chứng thực.

- Trường hợp người đăng ký mua tài sản không có mặt đúng thời gian tổ chức bốc thăm thì không được tham gia mua tài sản.

- Người được quyền mua tài sản chịu mọi chi phí liên quan đến chi phí bốc xếp, vận chuyển tài sản.

Thông báo này thay cho Giấy mời và được niêm yết công khai tại Trụ sở làm việc Trung tâm Khuyến nông tỉnh Đắk Lắk và đăng tải trên Trang thông tin điện tử của đơn vị.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Ban Giám đốc Trung tâm;
- Các phòng, trại Trung tâm;
- Phòng ĐT và TT (đăng tải trang TTĐT);
- Lưu: VT, (Tài-01b).

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Hoàng Thị Ái Liên